

สารบัญ

		หน้า
บทที่ 1	บทนำ	1-1
1.1	ความเป็นมาของโครงการฯ	1-1
1.2	รายละเอียดของโครงการฯโดยสังเขป	1-1
1.2.1	ลักษณะ/ประเภทของโครงการฯ	1-1
1.2.2	การใช้สอยพื้นที่แต่ละชั้นของโครงการ	1-4
1.2.3	กิจกรรมในโครงการฯ	1-4
	- ระบบน้ำใช้ของโครงการฯ	1-4
	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ	1-5
	- ระบบระบายน้ำ	1-9
	- การจัดการขยะมูลฝอย	1-13
	- ระบบไฟฟ้า	1-13
	- ระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย	1-17
	- ระบบระบายอากาศ	1-19
	- ระบบป้องกันแผ่นดินไหว	1-22
	- ระบบจราจรและระบบรักษาความปลอดภัยในโครงการ	1-22
1.3	แผนดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-24
1.3.1	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง	1-24
1.3.2	มาตรการติดตามตรวจสอบการใช้น้ำ	1-24
1.3.3	มาตรการติดตามตรวจสอบการระบายน้ำ	1-25
1.3.4	มาตรการติดตามตรวจสอบการจัดการมูลฝอย	1-25
1.3.5	มาตรการติดตามตรวจสอบระบบไฟฟ้า	1-25
1.3.6	มาตรการติดตามตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย	1-25
1.3.7	มาตรการติดตามระบบการคมนาคม	1-25
1.3.8	มาตรการติดตามตรวจสอบการจัดการสวะร่วน้ำ	1-25
บทที่ 2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.1	ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
บทที่ 3	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
3.1	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งโครงการฯ	3-7
3.2	สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งโครงการฯ	3-8
3.3	การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสวะร่วน้ำ	3-10
3.4	สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการฯ ที่ผ่านมา	3-13
บทที่ 4	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1	การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ	4-1
4.1.1	การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการฯ	4-1
4.1.2	การติดตามตรวจสอบระบบสวะร่วน้ำของโครงการฯ	4-1

สารบัญ (ต่อ)

4.1.3	การติดตามตรวจสอบการใช้น้ำของโครงการฯ	4-2
4.2	การติดตามตรวจสอบการระบายน้ำ	4-2
4.3	การติดตามตรวจสอบการจัดการมูลฝอย	4-2
4.4	การตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย	4-2

สารบัญภาคผนวก

ภาคผนวก ก ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ โรงแรม แคนทารี บ้านฉาง	ก - 1
ภาคผนวก ข ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โครงการ โรงแรม แคนทารี บ้านฉาง	ข - 1
ภาคผนวก ค สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน	ค - 1
- บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิส แอนด์เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด	ค - 1
- บริษัท เอส พี เอส คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด	ค - 5
ภาคผนวก ง มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง และสระว่ายน้ำ	ง - 1
ภาคผนวก จ เอกสารสำคัญของโครงการ โรงแรม แคนทารี บ้านฉาง	จ - 1
- หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานที่ ทส.1010.5/12848 ลงวันที่ 13 กันยายน 2562	จ - 1
- หนังสือแจ้งการเปลี่ยนชื่อโครงการ	จ - 2
- เอกสารเก็บสถิติและข้อมูลผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1) และ สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.2)	จ - 3
- ตัวอย่างเอกสาร Preventive Maintenance ระบบบำบัดน้ำเสีย	จ - 5
- ตัวอย่างเอกสาร Preventive Maintenance ระบบน้ำใช้อาคาร	จ - 6
- ตัวอย่างเอกสาร Preventive Maintenance ระบบสระว่ายน้ำ	จ - 7
- ตัวอย่างเอกสาร Preventive Maintenance เครื่อง Generator	จ - 8
- ตัวอย่างเอกสาร Preventive Maintenance ระบบไฟฟ้าภายในโครงการฯ - MDB	จ - 9
- ตัวอย่างเอกสาร Preventive Maintenance เครื่องปรับอากาศ	จ - 10
- ตัวอย่างเอกสาร Preventive Maintenance ระบบอัคคีภัยของโครงการฯ - Fire Alarm	จ - 11
- ตัวอย่างเอกสาร Preventive Maintenance ระบบอัคคีภัยของโครงการฯ - Fire Pump	จ - 11
- ตัวอย่างเอกสาร Preventive Maintenance ระบบอัคคีภัยของโครงการฯ - Emergency Light	จ - 12
- ตัวอย่างเอกสาร Preventive Maintenance ระบบอัคคีภัยของโครงการฯ - Smoke Detector และ Heat Detector	จ - 13
- ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบถังดับเพลิงภายในโครงการฯ	จ - 14
- ใบเสร็จรับเงินค่ามูลฝอย	จ - 15
- ใบเสร็จการขายขยะของโครงการฯ	จ - 16
- ใบเสร็จค่าดูแลสิ่งปฏิกูล	จ - 17
- การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมหนีไฟ	จ - 18
- เอกสารนำส่งรายงาน Monitor - ที่ทางโครงการฯ ยังไม่ได้รับการแจ้งผลพิจารณาฯ จาก สม.	จ - 23

สารบัญรูปภาพ

		หน้า
<u>ภาพที่ 1-1</u>	แผนที่โครงการ โรงแรม แคนทารี บ้านฉาง	1-2
<u>ภาพที่ 1-2</u>	ทัศนียภาพภายในโครงการ โรงแรม แคนทารี บ้านฉาง	1-3
<u>ภาพที่ 1-3</u>	ระบบสำรองน้ำใช้ในโครงการฯ	1-5
<u>ภาพที่ 1-4</u>	เครื่องสูบน้ำยังส่วนต่างๆ ภายในโครงการ	1-5
<u>ภาพที่ 1-5</u>	หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร	1-5
<u>ภาพที่ 1-6</u>	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1-6
<u>ภาพที่ 1-7</u>	ถังตกไขมัน และเจ้าหน้าที่ตกไขมัน	1-7
<u>ภาพที่ 1-8</u>	พื้นที่สีเขียว และการนำน้ำทิ้งกลับมารดต้นไม้	1-8
<u>ภาพที่ 1-9</u>	ระบบระบายน้ำฝนของโครงการ	1-10
<u>ภาพที่ 1-10</u>	สระว่ายน้ำของโครงการ	1-10
<u>ภาพที่ 1-11</u>	ระบบการจัดการขยะมูลฝอยของโครงการ	1-14
<u>ภาพที่ 1-12</u>	หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ	1-15
<u>ภาพที่ 1-13</u>	แผงจ่ายไฟฟ้าหลักของโครงการ	1-16
<u>ภาพที่ 1-14</u>	ไฟฉุกเฉินของโครงการ	1-16
<u>ภาพที่ 1-15</u>	การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของโครงการ	1-16
<u>ภาพที่ 1-16</u>	ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์	1-18
<u>ภาพที่ 1-17</u>	แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel ; FCP)	1-18
<u>ภาพที่ 1-18</u>	เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector ; S)	1-18
<u>ภาพที่ 1-19</u>	เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector ; H)	1-18
<u>ภาพที่ 1-20</u>	เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือถือ และกริ่งสัญญาณเตือนภัย	1-18
<u>ภาพที่ 1-21</u>	ป้ายบอกทางฉุกเฉิน	1-20
<u>ภาพที่ 1-22</u>	ป้ายแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟ	1-20
<u>ภาพที่ 1-23</u>	บันไดหนีไฟของโครงการ	1-20
<u>ภาพที่ 1-24</u>	จุดรวมพล	1-21
<u>ภาพที่ 1-25</u>	ระบบระบายอากาศของโครงการ	1-21
<u>ภาพที่ 1-26</u>	ระบบการจราจรของโครงการ	1-23
<u>ภาพที่ 2-1</u>	อุปกรณ์ฉุกเฉินสำหรับเหตุการณ์แผ่นดินไหว	2-46
<u>ภาพที่ 2-2</u>	ป้ายแสดงตำแหน่งการเปิด-ปิดวาล์วต่างๆ	2-46
<u>ภาพที่ 2-3</u>	ป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของบนบันได	2-46
<u>ภาพที่ 2-4</u>	Gas Detector	2-46
<u>ภาพที่ 2-5</u>	การรณรงค์การประหยัดน้ำ	2-47
<u>ภาพที่ 2-6</u>	บ่อหน่วงน้ำฝนของโครงการ	2-47
<u>ภาพที่ 2-7</u>	การดูแลระบบสาธารณูปโภคของโครงการ	2-48
<u>ภาพที่ 2-8</u>	ระบบกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย	2-48
<u>ภาพที่ 3-1</u>	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการฯ	3-7
<u>ภาพที่ 3-2</u>	การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งและการรักษาสภาพตัวอย่างน้ำทิ้งของโครงการฯ	3-7

สารบัญตาราง

		หน้า
<u>ตารางที่ 1-1</u>	แผนการดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-24
<u>ตารางที่ 1-2</u>	สรุปแผนการดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ปัจจุบัน)	1-26
<u>ตารางที่ 2-1</u>	แสดงผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ	2-1
<u>ตารางที่ 3-1</u>	ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
<u>ตารางที่ 3-2</u>	สรุปผลการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ	3-9
<u>ตารางที่ 3-3</u>	สรุปผลการตรวจวิเคราะห์น้ำชะว่ายน้ำของโครงการฯ	3-11

สารบัญกราฟ

		หน้า
<u>กราฟที่ 3-1</u>	กราฟแสดงค่า pH ของน้ำทิ้งหลังจากผ่านระบบบำบัด ช่วงปี พ.ศ. 2564 - 2565	3-13
<u>กราฟที่ 3-2</u>	กราฟแสดงค่า BOD ของน้ำทิ้งหลังจากผ่านระบบบำบัด ช่วงปี พ.ศ. 2564 - 2565	3-13
<u>กราฟที่ 3-3</u>	กราฟแสดงค่า SS ของน้ำทิ้งหลังจากผ่านระบบบำบัด ช่วงปี พ.ศ. 2564 - 2565	3-14
<u>กราฟที่ 3-4</u>	กราฟแสดงค่า TKN ของน้ำทิ้งหลังจากผ่านระบบบำบัด ช่วงปี พ.ศ. 2564 - 2565	3-14
<u>กราฟที่ 3-5</u>	กราฟแสดงค่า Sulphide ของน้ำทิ้งหลังจากผ่านระบบบำบัด ช่วงปี พ.ศ. 2564 - 2565	3-15
<u>กราฟที่ 3-6</u>	กราฟแสดงค่า Oil & Grease ของน้ำทิ้งหลังจากผ่านระบบบำบัด ช่วงปี พ.ศ. 2564 - 2565	3-15
<u>กราฟที่ 3-7</u>	กราฟแสดงค่า Settleable Solids ของน้ำทิ้งหลังจากผ่านระบบบำบัด ช่วงปี พ.ศ. 2564 - 2565	3-16